

Referat styremøte Svennevikheia og Lussevika Velforening

Tidspunkt: Tirsdag 20.02.2023 kl 18.00

Sted: Eskerveien 3C, Bryne (Ole Bjørn Maråk)

Tilstede: Anita Oftedal, Lise Storhaug Ekeland, Ole Petter Thingbø, Ole Bjørn Maråk, Oddfrid Gjesdal Braut og Trond Gjermund Haugen.

Agenda:

- 1 **Vedtekter**
- 2 **Handlingsplan**
- 3 **Samarbeidsavtale**
- 4 **Regnskap 2022**
- 5 **Dugnad status**
- 6 **Status avtalte Klauvbakken**
- 7 **Status velkomstbrev**
- 8 **Eventuelt**

1. **Vedtektene inkl. båthavna**

Draft versjon ble kort gjennomgått i møtet med gode kommentarer. Oddfrid oppdaterer og distribuerer nytt forslag. Båthavnen utarbeider forslag til vedtekter som vil komme som et vedlegg.

2. **Handlingsplan 2023 - 2026**

Hovedinnhold i ny Handlingsplan ble diskutert.

- Vedlikehold av veier
- Vedlikehold av andre fellesområder
- Sikre tilgjengelige båtoppstillingsplasser (til båttraller)
- Vann, og kloakk
- Dugnader
- Turstier inkl. kart over disse og merking
- Aktiviteter og sosiale arrangement
- Ivaretagelse av grøntområder på feltet
- Følge opp arbeid med reguleringsplaner

Båthavnen lager egen handlingsplan.

3. **Samarbeidsavtale**

Arbeid pågår for å få til en avtale. Nytt møte med LGU planlagt. Styret leser gjennom foreløpige tilbakemeldinger fra LGU og gir tilbakemelding.

4. **Regnskap 2022 foreløpige tall**

Lise presenterte foreløpige tall som vil gi et positivt resultat for 2022. Foreslår å overføre midler fra driftskonto til investeringskonto men eksakt beløp som foreslås for årsmøte avklares nærmere årsmøtet. Betingelser på investeringskontoen sjekkes.

5. Dugnad

Arbeidsoppgaver avklart. Trenger kart over småstier som skal vedlikeholdes.

Det skal være flist ved Myrtoppen og ved innkjørsel til feltet.

6. Avtale Klauvbakken

Avtale med Klauvbakken er utarbeidet og klar for signering. Gjelder fra 2022.

7. Eventuelt

- Informasjonsbrosjyre til nye hytteeiere under utarbeidelse (elektronisk)
- Lussevika.com. Bra nettside som bør mer frem. Viktig at informasjon blir lagt ut her.
- Planker og hageavfall i sekk kastet ved Jaftefeda. Dette må ryddes.
- Toalettene, åpnes primo mai. Vasking fra 11.mai og ut august. Oddfrid fikser nøkkel.
- Garasjeanlegget, eier bor i Svennevik. Trond prøver å få kontakt.
- Svingen ved ballbinge/konteinere holder på å rase ut. TT fikser denne.
- Sti ned til Gullvika, Anita svarer fra hotmailen

Neste møte tirsdag 18 april 2023 kl 18.00 hos Trond Gjermund (Lensmannsgarden 4, Varhaug)